



2011년 3분기 경영실적 [확정]

November 2011

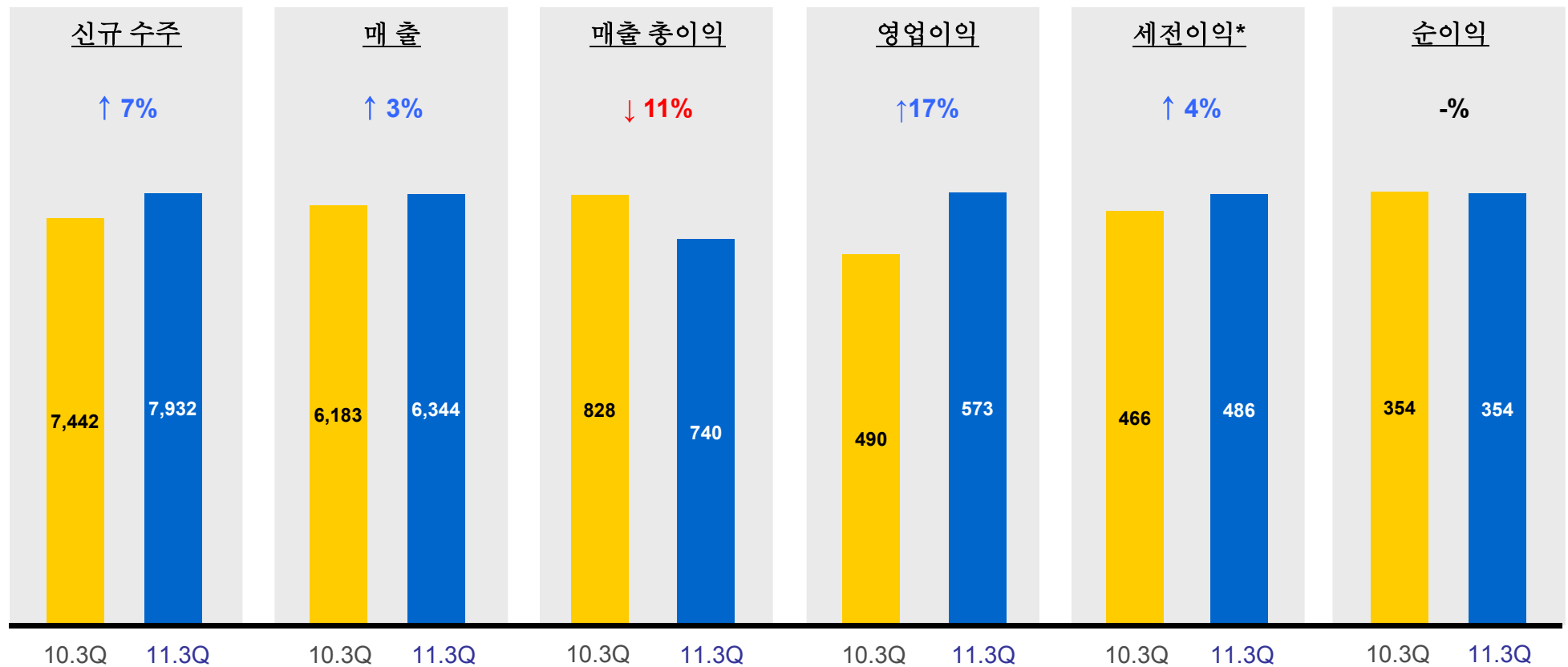
CONTENTS



- 01 _ Highlight
- 02 _ 경영실적
- 03 _ 사업본부별 실적
- > Appendix

전년 동기 대비 신규 수주는 7%, 영업이익은 17% 증가하였으나, 매출 총이익은 11% 감소하였음.

(단위 : 십억원)

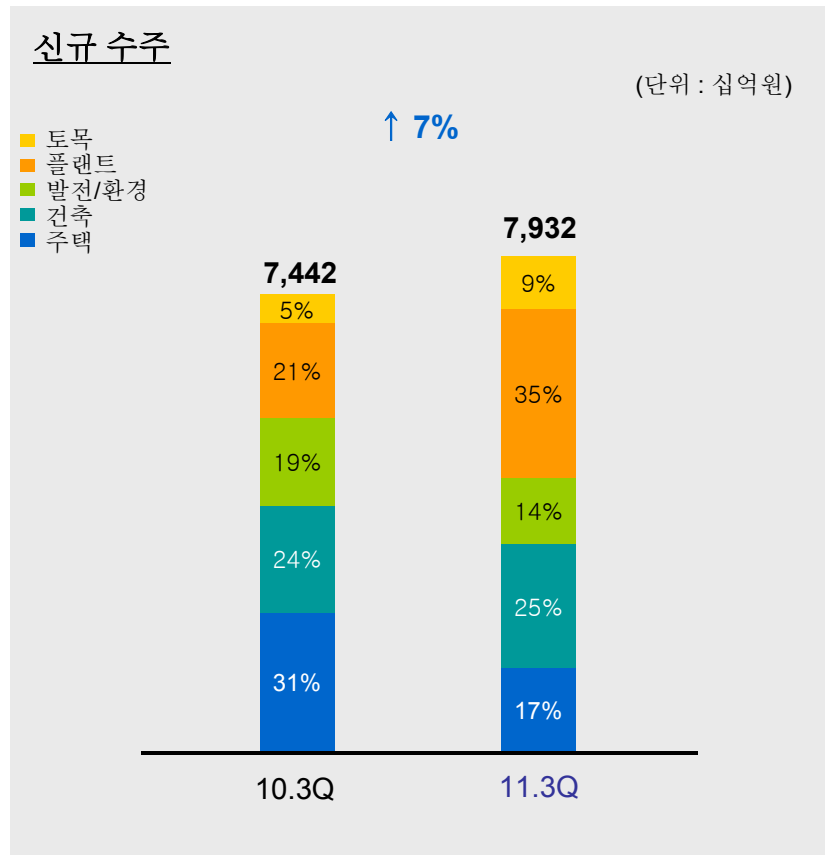


*법인세 비용 차감 전 계속사업이익

경영실적 - 신규 수주



신규 수주는 플랜트, 건축, 토목부문의 증가로 전년 대비 7% 증가하였음.



부문별 신규 수주

(단위 : 십억원)

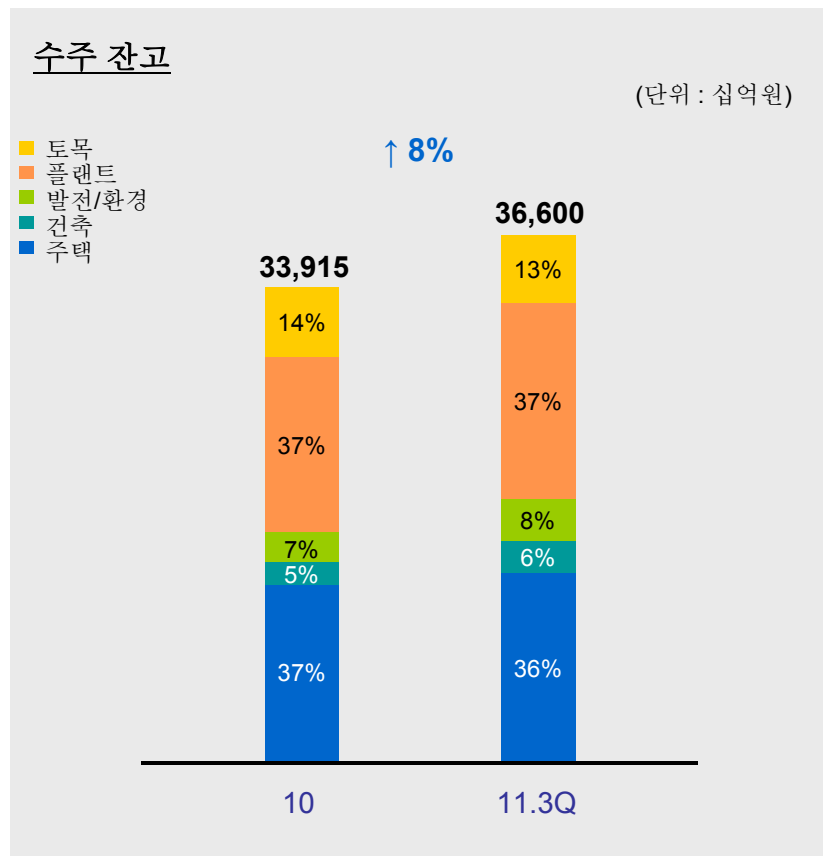
구분	10.3Q	11.3Q	증가율
토목	397	681	71%
플랜트	1,532	2,746	79%
발전/환경	1,443	1,128	-22%
건축	1,776	2,011	13%
주택	2,294	1,366	-40%
합계	7,442	7,932	7%

주요 수주 프로젝트

(단위 : 십억원)

구분	프로젝트	계약금액
토목 해외 일반	싱가포르 C937	223
플랜트 해외 일반	인도네시아 Cilacap RFCC	699
발전/환경 공공 최저가	삼척그린파워#1,2	414
건축 민간 관계사	파르나스타워	244
주택 민간 외주	청진12~16구역	265

전년 대비 **8%** 상승하였으며, 주택부문 약정잔고 **10.9조**를 포함하면 **11년 매출 계획대비 약 5.3년치**의 물량을 확보하고 있음.



부문별 수주 잔고

(단위 : 십억원)

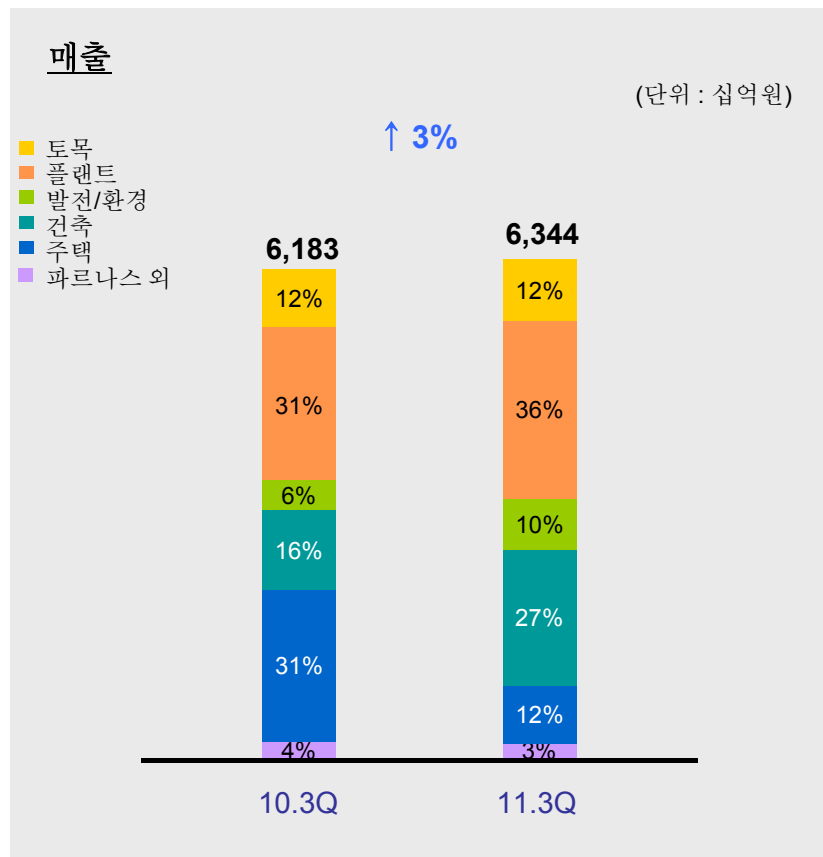
구 분	10	11.3Q	증가율
토 목	4,838	4,663	- 4%
플랜트	12,651	13,626	8%
발전/환경	2,285	2,854	25%
건 축	1,537	2,188	42%
주 택	12,604	13,269*	5%
합 계	33,915	36,600	8%

* 주택 부문의 약정잔고 약 10.9조원 별도입.

수주잔고 분석

- 토목 : 상반기 수주 부진으로 감소
- 발전/환경 : 삼척그린파워, 쿠웨이트 Azzour 프로젝트 수주
- 건 축 : 공공 및 그룹사 공사 증가

매출은 주택 매출 감소에도 불구하고 건축 공사 매출 증가 등으로 전년대비 **3%** 증가하였음.



부문별 매출

(단위 : 십억원)

구분	10.3Q	11.3Q	증가율
토 목	722	772	7%
플랜트	1,940	2,278	17%
발전/환경	375	636	69%
건 축	994	1,707	72%
주 택	1,928	735	- 62%
파르나스 외	224	216	-4%
합 계	6,183	6,344	3%

매출 분석

- 발전/환경 : 오만 Barka3 등 신규 매출 증가
- 건축 : P9 등 관계사 매출 증가
- 주택 : 일산 및 연산자이 등 대규모 프로젝트 준공으로 감소

경영실적 - 주요 매출 구성



Great Challenge
최고



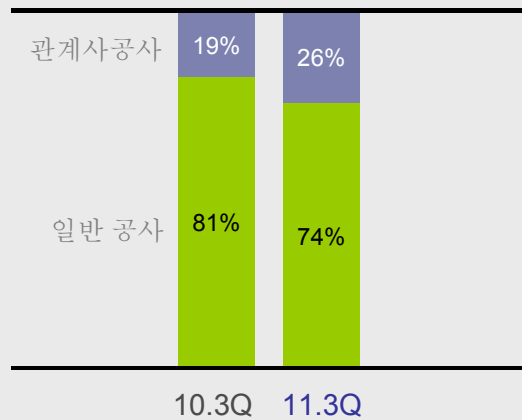
Great Innovation
변화



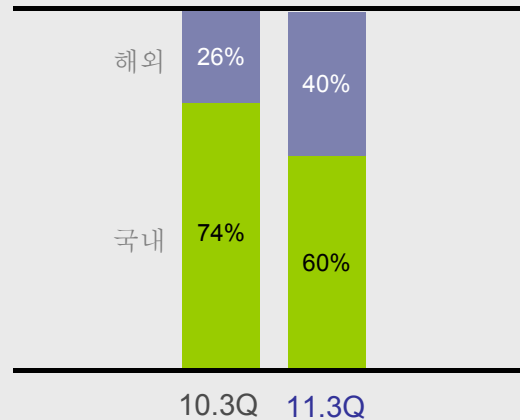
Great Partnership
신평

관계사 공사 및 해외 공사 매출이 증가하였음.

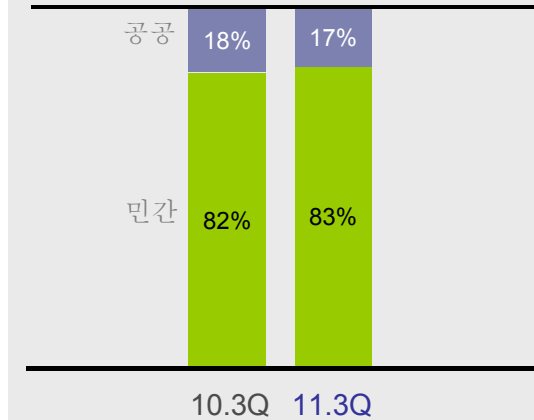
관계사공사/일반공사



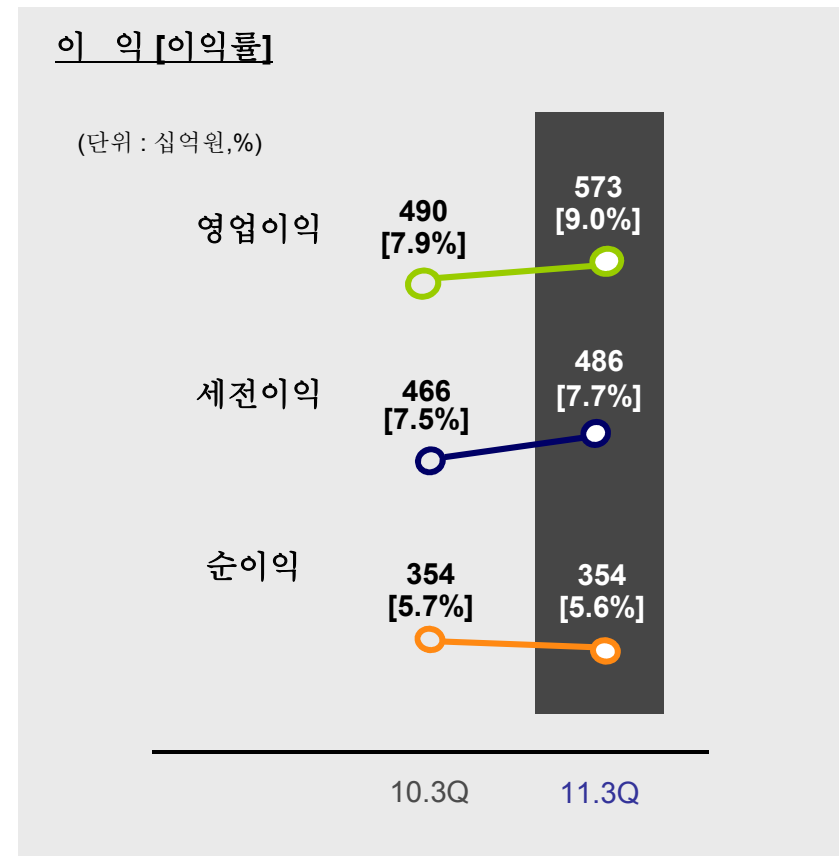
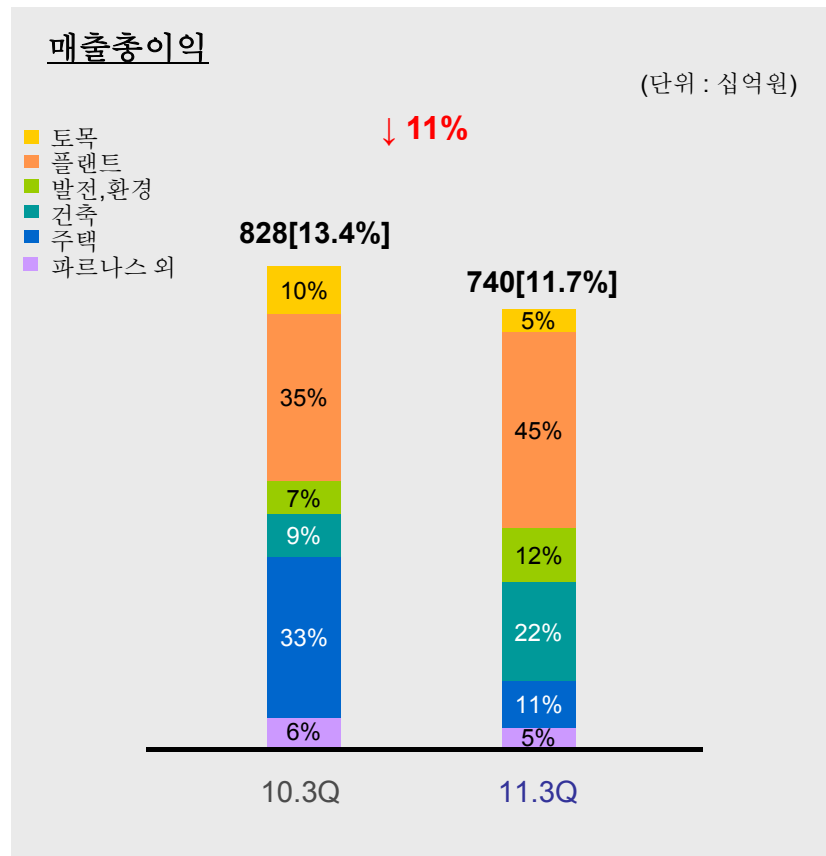
해외/국내



공공/민간



매출 총이익은 주택 사업의 마진 하락으로 전년 동기 대비 **11%** 감소하였음.



사업본부별 실적 - 플랜트

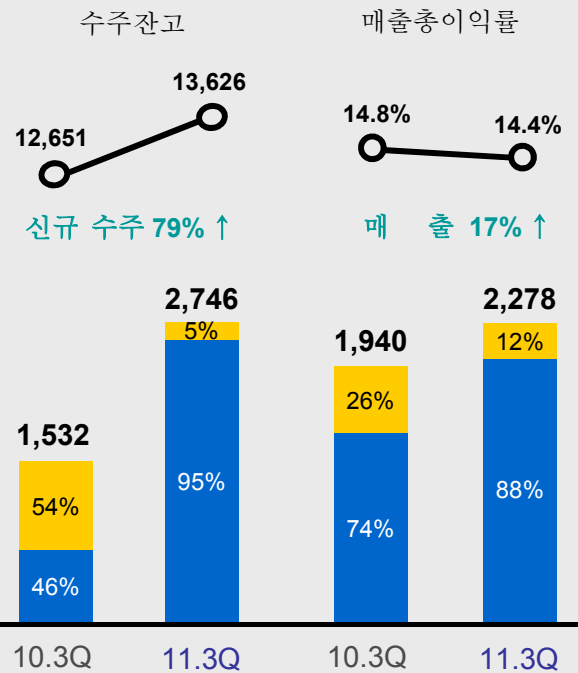


전년 동기 대비 해외 프로젝트의 수주와 매출 모두 증가하였음.

플랜트

(단위 : 십억원)

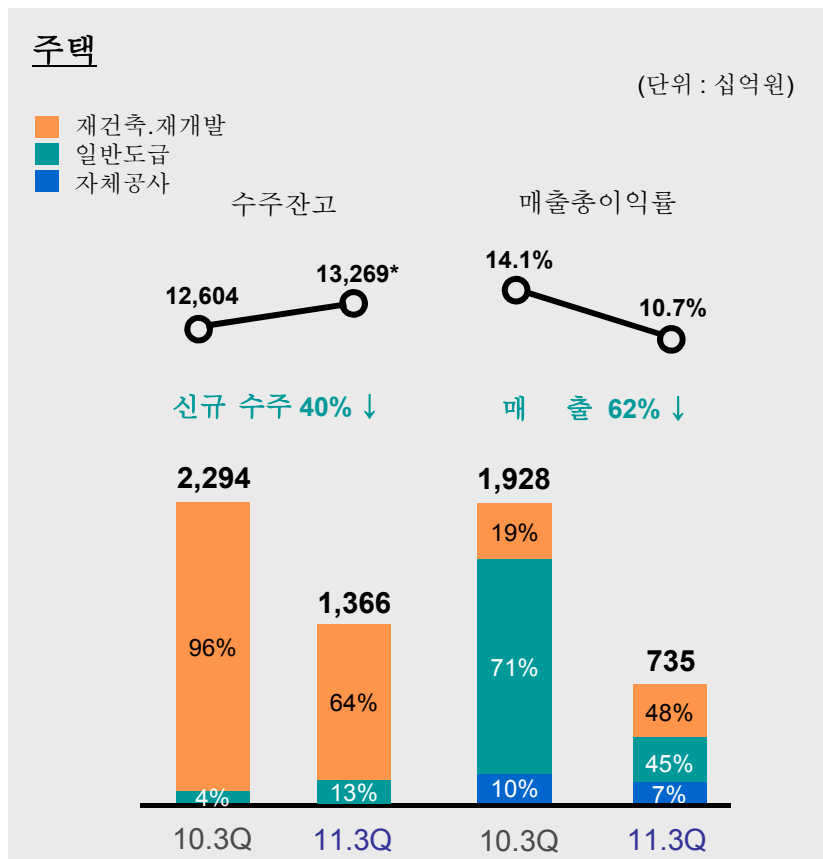
■ 국내
■ 해외



실적분석

- 신규 수주 : 인도네시아 Cliacap RFCC, 우즈베키스탄 UGCC Ethylene Plant 등 수주.
- 매출 : UAE RRE#2 및 4th NGL 대형 프로젝트 본격적 공사 착수.
- 매출총이익률 : 신규 Proj.의 보수적 원가율 반영으로 하락

국내 주택시장의 침체로 수주와 매출이 모두 감소하였음.

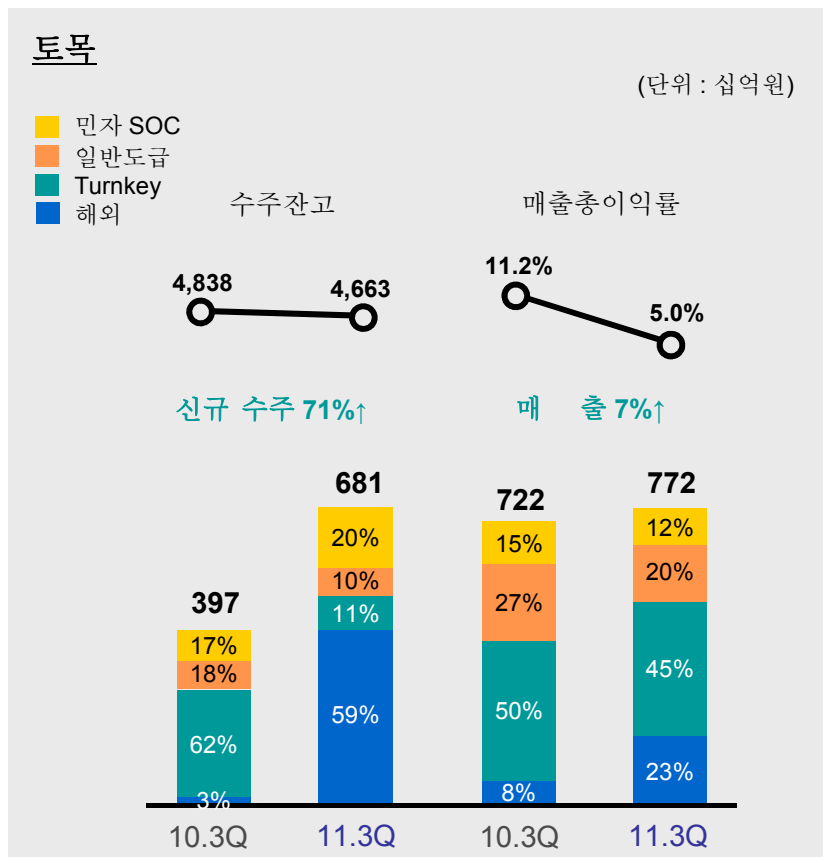


* 약정잔고 약 10.9조원 별도입.

실적분석

- 신규 수주 : 주택시장의 침체로 수주 감소.
- 매출 : 전년 동기 대비 일산 및 연산자이 등 대규모 프로젝트 준공으로 감소.
- 매출총이익률 : 보수적 원가율을 적용하는 다수의 신규 현장 착공으로 마진 감소.

해외 프로젝트의 수주로 전년 동기 대비 신규수주가 증가하였음.



실적분석

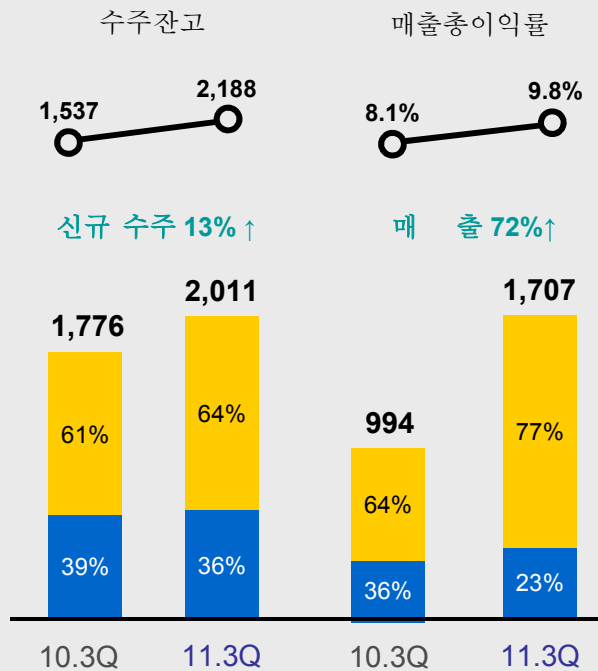
- 신규 수주 : 싱가포르 C925, C937 프로젝트 수주.
- 매출 : 해외 UAE RRE#7 본격적인 공사진행으로 증가.
- 매출총이익률 : 해외 프로젝트의 보수적 원가율 반영으로 마진 감소.

관계사 공사물량 증가로 매출이 증가하였음.

건축

(단위 : 십억원)

■ 관계사공사
■ 일반공사



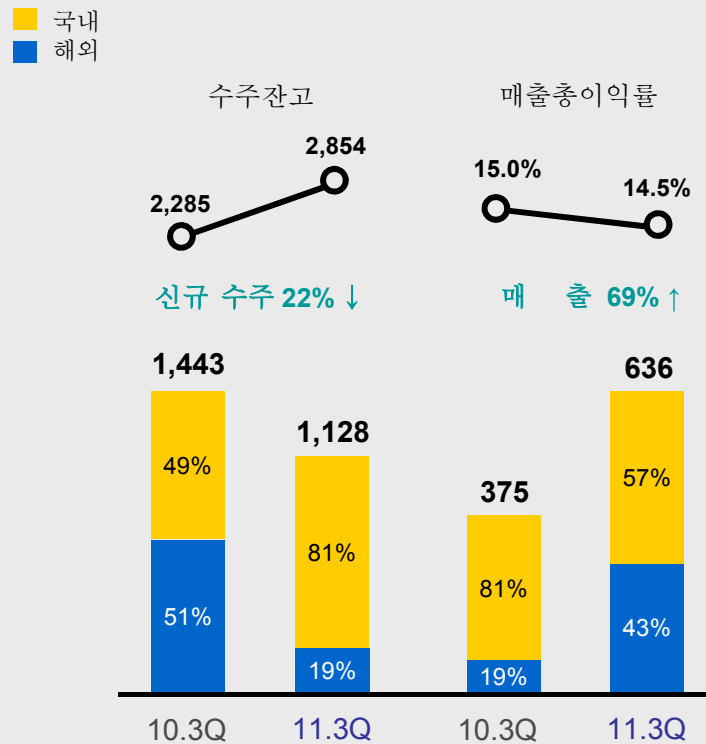
실적분석

- 신규 수주 : 그룹 및 공공 공사 수주 증가.
- 매출 : P9, GS스퀘어 등 관계사 매출 증가.
- 매출총이익률 : 일반 민간 공사의 원가율 개선.

해외 현장의 본격적인 진행으로 매출이 증가하였음.

발전/환경

(단위 : 십억원)



실적분석

- 신규 수주 : 해외 프로젝트 수주 감소.
- 매출 : 오만 Barka3 등 해외 현장 매출 증가.
- 매출총이익률 : 전년 동기 완성 현장의 종료로 인한 기저 효과로 감소.

재무사항 - 요약 재무상태표



Great Challenge
최고



Great Innovation
변화



Great Partnership
신평

(십억원,%)

계 정	07	08	09	10*	11.3Q*
자산총계	5,739	8,182	8,946	11,047	11,347
현금 / 예금	386	809	1,467	1,494	1,584
매출채권	2,120	2,242	2,429	3,667	3,967
재고자산	424	457	429	419	460
투자자산 & 기타비유동자산	888	1,839	1,628	995	1,041
유형자산	1,089	1,412	1,422	2,347	2,233
부채총계	3,593	5,147	5,647	7,265	7,384
매입채무	1,357	1,483	1,366	1,680	1,524
차입금	463	772	972	1,323	1,895
자본총계	2,146	3,035	3,299	3,782	3,963
자본금	255	255	255	255	255
부채비율	167.5	169.6	171.2	192.1	186.3

*10 & 11.3Q : K-IFRS연결 적용

재무사항 - 요약 손익계산서



Great Challenge
최고



Great Innovation
변화



Great Partnership
신평

계 정		07	08	09	10*	(십억원) 11.3Q*
매출	토목	796	657	833	1,048	772
	플랜트	1,989	2,099	2,341	2,671	2,278
	발전/환경	214	393	495	542	636
	건축	1,056	1,275	1,180	1,497	1,707
	주택	1,957	2,442	2,528	2,354	735
	파르나스 외	-	-	-	308	216
총 계		6,012	6,866	7,377	8,420	6,344
매출총이익		860	913	955	1,129	740
관관비		418	435	387	537	419
영업이익		442	478	568	629	573
세 전 이익		567	549	508	565	486
당기 순이익		399	382	383	419	354

*10 & 11.3Q : K-IFRS연결 적용

Appendix – 주요 신규 수주 List



(단위: 십억원)

해당 사업부	공 사 명	수 주 일	계약 금액	구분	비 고
토 목	싱가포르 C925	11.6월	180	해외	T/K
	싱가포르 C937	11.7월	223	해외	T/K
플 란 트	우즈베키스탄 UGCC Ethylene Plant	11.8월	659	해외	T/K
	인도네시아 Cilacap RFCC	11.9월	699	해외	T/K
발전 / 환경	삼척그린파워	11.6월	414	공공	최저가
	쿠웨이트 Azzour WDC	11.6월	202	해외	T/K
건 축	농촌진흥청 이전사업	11.1월	122	공공	T/K
	파르나스 타워	11.9월	244	민간	관계사
주 택	청진 12~16	11.3월	265	민간	일반
	중앙생활권 2구역	11.4월	146	민간	재개발



www.gsconstir.co.kr

